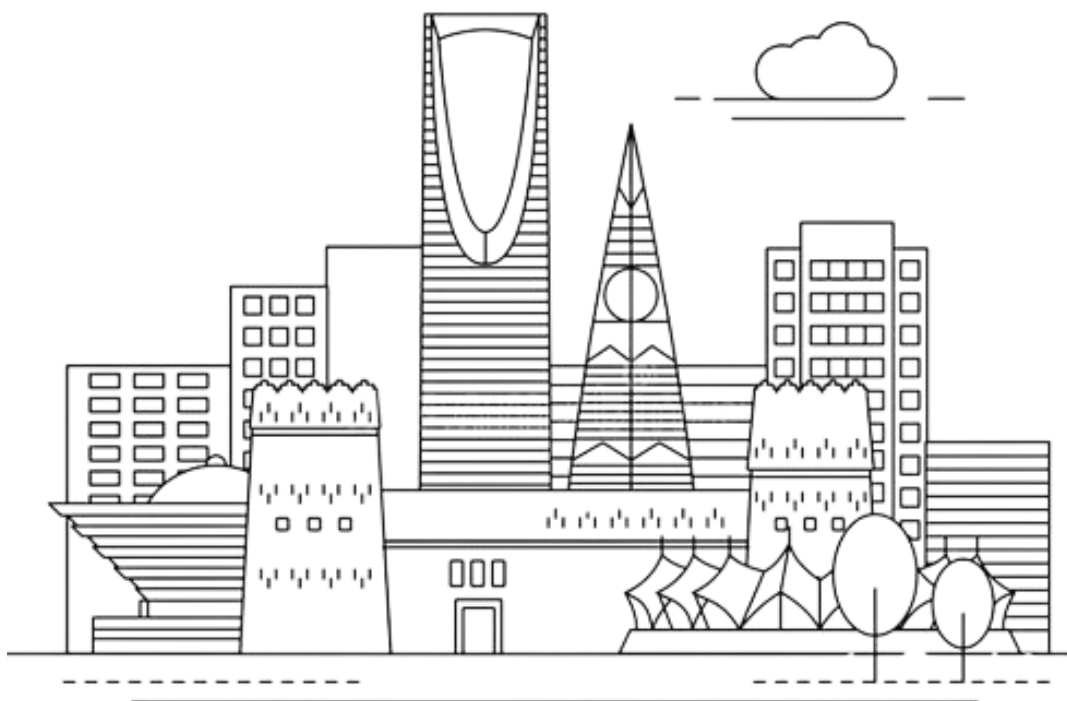


EASTERN & CO. LAW FIRM

**اتفاقية تأسيس شركة أجنبية
بالمملكة العربية السعودية**



نقدم بموجبه مقترحنا القانوني والمالي فيما يتعلق بتأسيس شركة أجنبية أو فروع للشركة في المملكة العربية السعودية.

مكتب إيسترن أند كو للمحاماة والاستشارات القانونية مكتب محاماة مصري تأسس بمنظور استراتيجي جديد لمواكبة التطورات والتوسعات في ضوء تطورات الهيئات الحكومية وابتكارات البيئة القانونية في منطقة الشرق الأوسط. علاوة على ذلك، نحن نطور كفاءة المهنيين القانونيين المؤهلين تأهيلاً عالياً مع مختلف الخلفيات والمعارف والخبرات المحلية والدولية.

نسعى جاهدين للتوافق مع التحديات اليومية للشركات، حيث نسعى جاهدين لإيجاد وتقديم أسرع حلول الأعمال الاستراتيجية من منظور قانوني. وبالتالي، يعمل محامونا ومستشارونا بتقنية خطوة بخطوة لبناء علاقة موثوقة مع العميل تستند إلى الالتزام والثقة والولاء من خلال توفير الحلول القانونية المبتكرة التي تتوافق مع كل حالة.

معايير التميز والتفوق للشركة:

- الجودة:

نحن ملتزمون بتقديم خدمات قانونية عالية الجودة من خلال محامين ومستشارينا ذوي المهارات العالية، ومهمتنا هي خدمة عملائنا من خلال مساعدتهم على تحقيق نتائج أعمال ناجحة من خلال خبرتنا ومعرفتنا بإستراتيجيات القانون.

- النزاهة:

إيسترن أند كو تتعامل أيضاً مع مختلف الخدمات الفرعية الأخرى لضمان عملية الخدمة المتكاملة التي نلتزم بتقديمها لعملائنا. تشمل هذه الخدمات الفرعية الموافقة وإصدار الميزانيات والقوائم المالية وتسوية المنازعات الضريبية وتقديم خدمات الترجمة المعتمدة واستكمال جميع أنواع التراخيص لتحقيق الرؤية الإستراتيجية المخططة لعملائنا. في نهاية المطاف، فإن نجاحنا مستمد من الخبرة والتفاني والعلاقات القوية لمحامين وشركائنا مع السلطات القضائية والإدارية والتنظيمية ذات الصلة في الشرق الأوسط.

- المحامون:

عمل محامونا في مكاتب محاماة رائدة وعملوا كمستشارين داخليين ومستشارين لكبرى الشركات المحلية وكذا الدولية على مختلف الأنشطة والأصعدة. قام محامونا بإدارة العديد من المسائل القانونية والتفاوض بشأنها وإغلاقها؛ تتيح لنا خبرتنا واتساع نطاقها توجيه عملائنا بكفاءة من خلال الاستشارات التي يقدمها مستشارونا.

- الاستجابة وسرعة الوصول:

نتفهم أن الأعمال تتحرك بسرعة وكذلك نحن. محامونا موجهون نحو إنجاز الخدمة من خلال التركيز على تزويد كل عميل من عملائنا بالاهتمام الشخصي الذي يستحقه. نحن نسعى جاهدين للتأكد من أننا نلتزم بالمواعيد النهائية لعملائنا ونوقعاتهم من جميع النواحي.

- الممارسات:

نحن نعمل من خلال فرق متخصصة تغطي نطاقات مختلفة من ممارسة القانون والتي تتيح لنا تقديم استشارات قانونية موثوقة ودقيقة وفعالة. يتعاون فريقنا لتقديم خدمات قانونية كاملة لعملائنا في مختلف المجالات، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، الرياضة والبناء والطاقة والبنوك والنفط والغاز والصناعات الثقيلة والمستشفيات والتأمين وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات والأدوية ووسائل الإعلام والنقل.

مقترح إيسترن أند كو للمحاماة والاستشارات القانونية

فيما يتعلق بالمقترح القانوني والمالي، نشكل فيما يلي أساسيات خدماتنا وموضوعاتنا القانونية التي يتعهد مكتبنا بتقديمها فيما يتعلق بالاستثمار الأجنبي في مصر والإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية والشرق الأوسط - على النحو التالي:

- تقديم الاستشارات القانونية فيما يتعلق بالأنشطة الاقتصادية في المملكة العربية السعودية.
- تقديم الاستشارات القانونية فيما يتعلق بنوع ترخيص الاستثمار الأجنبي بناءً على الأنشطة التي تختارها الشركة.
- ملء وتقديم ومتابعة طلبات ترخيص MISA لدى وزارة الاستثمار السعودية.
- تمثيل شركتكم في التأسيس وتسجيل شركة جديدة أو فرع للشركة الأجنبية مع وزارة التجارة في المملكة العربية السعودية.
- صياغة النظام الأساسي للشركة الجديدة ومتابعة تقديمه مع وزارة التجارة السعودية.
- متابعة الاعتماد مع وزارة التجارة لتوثيق عقد التأسيس وإصدار السجل التجاري.
- متابعة التأسيس واستلام السجل التجاري للشركة لدى وزارة التجارة السعودية.
- تقديم المشورة القانونية بشأن قوانين وأنظمة المملكة العربية السعودية، بما في ذلك قانون الشركات واللوائح الناشئة عن أنشطة الشركة.
- اعداد كافة التوكيلات المتعلقة بأنشطة الشركة.

أولاً: المستندات المطلوبة:-

- صورة ضوئية من عقد تأسيس الشركة الأم (موثق من السفارة السعودية ومصدق عليه من الخارجية المصرية).
- مستخرج حديث من السجل التجاري للشركة الأم (موثق من السفارة السعودية ومصدق عليه من الخارجية المصرية).
- آخر قائمة مالية للشركة الأم (موثقة من السفارة السعودية ومصدق عليها من الخارجية المصرية) - "يشترط إجمالي الأرباح بما يعادل ٥٠ ألف ريال سعودي".
- قرار إداري من الشركة الأم بفتح كيان قانوني في المملكة العربية السعودية (يحمل توقيع وختم الشركة).
- (موثق من السفارة السعودية ومصدق عليها من الخارجية المصرية).**
- قرار شركاء بتعيين المدير العام للشركة والصلاحيات الممنوحة له بالإضافة إلى تحديد مقر الشركة ورأس المال المسجل.
- صورة لهويات الشركاء والمدير التنفيذي مع توضيح إن كان من مقيمين المملكة العربية السعودية أو غير مقيم.
- وكالة لفريق عمل إيسترن أند كو بتأسيس الشركة وإنهاء كافة الإجراءات المطلوبة. (حسب الصيغة التي يحددها الفريق)

"في حال كانت دولة الشركة من الدول في اتفاقية أبو ستيل - بكتفي بتصديق أبو ستيل بدون سفارة

ثانياً: إجراءات تأسيس الشركة أو فتح الفرع:-

أ. أنواع التأسيس:-

تأسيس شركة	تأسيس فرع	منشأ الشركة
شركة سعودية	شركة أجنبية	الإطار الزمني
إطار زمني قصير (٣-٤ أسابيع)	إطار زمني أطول (٤-٦ أسابيع)	الاسم التجاري
حرية اختيار الاسم التجاري	نفس الاسم والسمة التجارية	الملكية
١٠٠٪ شركة سعودية يملكها أجنب	١٠٠٪ شركة أجنبية بفرع يملكه أجنب أيضاً	

ب. أنواع الشركات:-

١. شركة ذات مسؤولية محدودة LLC.
٢. شركة مساهمة سعودية.
٣. شركة المساهمة المبسطة.
٤. شركة التوصية البسيطة.
٥. شركة التضامن.

ثالثاً: إجراءات فيما يتعلق بالتأسيس:-

- متابعة إجراءات ومعاينة وزارة الشؤون البلدية والقروية - منصة إيجار
- حساب بنكي لإيداع رأس المال وإنهاء المعاملات التجارية.
- مدير الشركة (اختصاصات وإقامة المدير).
- الفاتورة الإلكترونية.
- وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.
- منصة قوى.
- التأمينات الاجتماعية.
- هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (الدخل والزيادة).
- التسجيل في ضريبة القيمة المضافة "١٥٪ (إجمالي المبيعات) الزامية عند 375 ألف ريال سعودي".
- ملاحظة: رأس مال الشركة: لا يلزم إيداع فعلي لرأس مال الشركة.

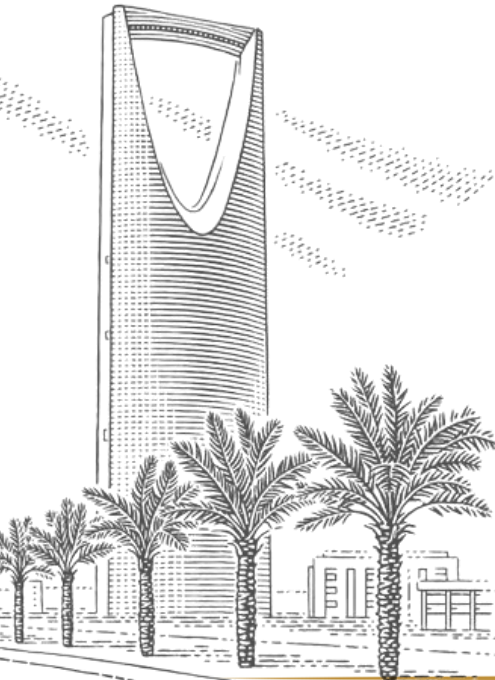
ج. أنواع التراخيص:-

١. وزارة الاستثمار (النشاط):-

- ترخيص خدمي (استيراد وتصدير - تقنية المعلومات - الصحة - التأمين - الدعاية والإعلان).
- ترخيص تجاري بشريك سعودي / أجنبي 100%
- ترخيص صناعي.
- ترخيص مهني بشريك سعودي / غير سعودي
- ترخيص استشاري للمكاتب الهندسية.
- ترخيص زراعي.
- ترخيص تعديلي.
- ملاحظة: كل ترخيص له شروط خاصة حسب الدراسة التحليلية لوضع الشركة واختيار الترخيص المناسب.

رابعاً: التصفية:-

- يتم التصفية عن طريق تقديم إفادة إلغاء ويتم الشطب عن طريق الوكيل أو المؤسس من كل الجهات التي تم التسجيل فيها.
- لا يوجد وقف مؤقت للشركات في السعودية حتى الآن.



شروط وأحكام إيسنر أند كو

1. الأتعاب المالية للمقترح القانوني:

يكون إجمالي أتعاب مكتبنا مقابل الخدمات القانونية الموضحة تفصيلاً بالمقترح المالي بمبلغ وقدره من 30000 إلى 50000 ريال سعودي بناءً على رخصة ونشاط الشركة.

لا تتضمن الأتعاب المنصوص عليها في هذا المقترح أية نفقات حكومية أو غير حكومية قد يتكبدها مكتبنا لاستكمال الخدمات القانونية والموضوعات المتفق عليها؛ علماً بأن المصروفات الحكومية المقررة في الموضوع سالف الذكر تتراوح بين 20,000 ريال سعودي (فقط عشرون ألف ريالاً سعودياً لا غير) إلى 25,000 ريال سعودي (فقط خمسة وعشرين ألف ريالاً سعودياً لا غير).

2. رسوم ومصروفات التأسيس:-

م	البيان	متوسط القيمة المالية
1	السجل التجاري السعودي	1200 ريال سعودي
2	رسوم نشر لتوثيق العقد	575 ريال سعودي
3	رسوم ترخيص السنة الأولى بعد التأسيس	12 ألف ريال سعودي
4	تسجيل منصة قوى	2645 ريال سعودي
5	تسجيل بوابة مقيم	2300 ريال سعودي
6	رسوم بوابة التأشيرة الإلكترونية	535 ريال سعودي
7	رسوم إصدار كارت العمل	2400 ريال سعودي
8	ختم الشركة	150 ريال سعودي
9	طباعة الإقامة	15 ريال سعودي
10	رسوم الغرفة التجارية	500 ريال سعودي
11	تصاريح الدخول والخروج	200 ريال سعودي

20 - 25 ألف ريال سعودي تقريباً.

متوسط إجمالي الرسوم الحكومية الإجمالية للتأسيس

(هذه القائمة استرشادية وتخضع للتغير بشكل مستمر من قبل الجهات الحكومية واشترائاتها)

سيصدر مكتبنا فاتورة لكم: (1) بالمصروفات الشهرية للموضوعات التي تم العمل عليها فيما يتعلق بالخدمات والموضوعات المذكورة في هذا المقترح؛ و(2) في حالة الاتفاق على تقديم خدمة إضافية منفصلة، يتم إصدار فاتورة أتعاب بها على أن يتم سداد الدفعة المقدمة بنسبة 50% من الأتعاب المتعلقة بالخدمات والموضوعات القانونية المنفصلة. (3) ومع ذلك، فإننا نحتفظ بالحق في إصدار فواتير لأية نفقات إضافية، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر تكاليف النقل أو رسوم التسجيل أو رسوم المحكمة الأخرى، وبدلات التصوير، والنفقات المتكبدة نتيجة السفر نيابة عن العميل، ورسوم السعاة ورسوم التوصيل الأخرى، ومواقف السيارات، رسوم البريد السريع ورسوم التوصيل الأخرى أو رسوم أبحاث الكمبيوتر الزائدة في الوقت المحدد أو عناصر أخرى مماثلة، في أوقات أخرى تم فيها دفع مبالغ كبيرة أو من المقرر تكبدها.

سيتم إرسال فواتيرنا إلى العميل على العنوان أدناه وعن طريق البريد الإلكتروني الموجه إلى _____ ، ما لم ينصح العميل بخلاف ذلك كتابةً.

العنوان: _____

تكون جميع الفواتير الخاصة بالمصروفات مستحقة وواجبة السداد. يكون الدفع مستحقاً في غضون ثلاثين (30) يوماً من تاريخ الاستلام، على الحسابات البنكية التالية:

البنك: CIB – Commercial International Bank

اسم الحساب: EASTERN AND CO

رقم الحساب (الدولار الأمريكي): 100051139717

آيبان (الدولار الأمريكي): EG820010002500000100051139717

السويفت كود: CIBEEGCX025

البنك: BM – Banque Misr

اسم الحساب: EASTERN AND CO

رقم الحساب (الدولار الأمريكي): 7800120000000283

آيبان (الدولار الأمريكي): EG3600020780078001200000000283

السويفت كود: BMISEGCXXXX

3. المدة:

تكون مدة هذا الاتفاق مدة التأسيس حتى إتمام الأعمال الموكلة لمكتبنا والموضحة تفصيلاً بهذا المقترح.

4. إنهاء التمثيل:

إذا قررتم إنهاء خدماتنا لأي غرض، فسيتم اعتبار مشاركتنا قد اكتملت حتى إشعار كتابي بالإنهاء، وتكونوا ملتزمون بتعويضنا عن كل الوقت المستغرق، وتعويض مكتبنا عن كافة المصروفات والنفقات التي تكبدها مكتبنا من أجل العمل على تلك المهام الموكلة إلينا، وذلك حتى تاريخ الإنهاء.

تنويه

فيما يتعلق باتفاقنا، نحن ملتزمون بتقديم خدمات قانونية عالية الجودة ودقيقة وفعالة والتي تلبى متطلباتكم، ومع ذلك، فإن استشارتنا سواء تم تقديمها شفهيًا أو كتابيًا، مصممة خصيصًا لكم ولصالحكم. وعليه، لا يتحمل مكتبنا أية مسؤولية عن أية نصيحة سيتم استخدامها لطرف ثالث أو شخصي أو كيان آخر، يتم تقديمها مباشرة من جانبكم وليس من قبل الشركة إلى الطرف الثالث.

شكراً على وقتكم ومنتظر الرد منكم في القريب العاجل.
نأمل أن يلبى مقترحنا اهتماماتكم واحتياجاتكم.

وتفضلوا بقبول كامل التقدير والاحترام، ...